



**CORPORACION PAISAJES RURALES**  
**ESTADO SITUACION FINANCIERA**

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y  
2017

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	DIC-18	DIC-17
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	2.842.587	3.126.182
<b>Total activos corrientes</b>		<b>2.842.587</b>	<b>3.126.182</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Deudores	5	757.768	242.484
Propiedades, planta y equipo	6	21.525	37.362
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>779.293</b>	<b>279.846</b>
<b>Total activos</b>		<b>3.621.880</b>	<b>3.406.028</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Obligaciones financieras		1.917	3.628
Proveedores	7	355	355
Cuentas por pagar		404.257	131.575
Impuestos corrientes por pagar		59.902	95.075
Beneficios empleados por pagar	8	94.993	84.731
Anticipos y avances recibidos	9	2.744.364	2.814.882
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>3.305.788</b>	<b>3.130.246</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>3.305.788</b>	<b>3.130.246</b>
<b>Patrimonio de los accionistas</b>			
Aportes no reembolsables		26.912	26.912
Ganancias acumuladas por adopción NIIF Pymes	-	5.060	5.060
Ganancias acumuladas NIIF		2.439	2.439
Excedentes/ Pérdida Período		291.801	251.491
<b>Total patrimonio</b>		<b>316.092</b>	<b>275.782</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>3.621.880</b>	<b>3.406.028</b>

**Gustavo Javier Guerra González**  
Representante Legal

**Angie Lizeth González Ochoa**  
Contadora  
TP. 216994-T



**CORPORACIÓN PAISAJES RURALES**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**Y 2017**

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	DIC-18	DIC-17
Ingresos de actividades ordinarias		978.123	966.170
Costo de ventas		-	-
<b>Ganancia bruta</b>		<b>978.123</b>	<b>966.170</b>
Otros ingresos		6.360	4.988
Gastos de administración	10	(653.057)	(701.615)
Gastos financieros		(13.854)	(8.324)
Otros gastos	11	(20.860)	(7.903)
Gastos ajustes NIIF		-	-
<b>Ganancia antes de impuesto a la renta</b>		<b>296.712</b>	<b>253.316</b>
Gasto por impuesto a la renta		(4.911)	(1.825)
<b>Ganancia del periodo</b>		<b>291.801</b>	<b>251.491</b>



**Gustavo Javier Guerra González**  
Representante Legal



**Anggie Lizeth González Ochoa**  
Contadora  
TP. 216994-T



**CORPORACION PAISAJES RURALES**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO PARA LOS AÑOS**  
**TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**  
 (Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de operación:</b>			
Recaudos recibidos de clientes		985.910	1.043.413
Pagos a proveedores y acreedores		(2.817.714)	(828.497)
Pagos de beneficios a los empleados		(1.055.687)	(202.775)
Impuestos pagados		(157.723)	(187.173)
Anticipos y avances recibidos de clientes		4.074.004	3.303.135
Otros pagos		(749.079)	(2.297.678)
<b>Efectivo neto generado por actividades de operación</b>		<b>279.711</b>	<b>830.425</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo		-	(20.255)
Préstamos a terceros y empleados		(563.306)	(296.920)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>		<b>(563.306)</b>	<b>(317.175)</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>			
Préstamos recibidos			
Pago de préstamos e intereses			
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiación</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(283.595)</b>	<b>513.250</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al comienzo del período		3.126.182	2.612.932
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>4</b>	<b>2.842.587</b>	<b>3.126.182</b>

**Gustavo Javier Guerra González**  
 Representante Legal

**Angie Lizeth Gonzalez Ochoa**  
 Contadora  
 TP. 216994-T





**CORPORACION PAISAJES RURALES**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS AÑOS**  
**TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**  
 (Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Saldo al 31 de diciembre de 2016  
 Aportes No reembolsables  
 Ganancia del periodo  
**Saldo al 31 de diciembre de 2017**  
 Aportes No reembolsables  
 Ganancia del periodo  
 Reinversion excedentes  
**Saldo al 31 de diciembre de 2018**

	Ganancias		Total
	Aportes No reembolsables	acumuladas adopción NIIF	
	26.912 -	5.060	24.291
		2.439	
		251.491	251.491
	<b>26.912 -</b>	<b>5.060</b>	<b>275.782</b>
		291.801	291.801
		(251.491) -	251.491
	<b>26.912 -</b>	<b>5.060</b>	<b>316.092</b>



**Gustavo Javier Guerra González**  
 Representante Legal

  
**Anggie Lizeth González Ochoa**  
 Contadora  
 TP. 216994-T